



**Vosseberg omg.**

**Onstwedde**

**Prijs: nader overeen te komen**

Kwalitatief goede percelen cultuurgrond gelegen te Onstwedde. Het betreft hier ca. 16.05.80 ha. cultuurgrond gelegen in 2 blokken.

Het betreft de volgende kadastrale percelen:  
(kad. Onstwedde T 453)  
(kad. Onstwedde S 685)

Grootte:  
10.82.10 ha.  
5.23.70 ha.  
===== +  
16.05.80 ha.

Totaal:

De percelen zijn gelegen aan de Vosseberg en de Hardingsstraat.

Het betreft veenkoloniale zandgrond van goede kwaliteit

#### **Bestemming**

De percelen liggen in een open agrarisch gebied

#### **Zakelijke rechten**

Op het perceel kad. Onstwedde S 685 rust een zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder B, van de belemm wet privaatr op een ged van het perceel t.b.v. de Provincie Groningen.

#### **Waterschapslasten / Ruilverkavelingslasten**

Waterschapslasten: De gebruikelijk in het gebied geldende lasten.

Ruilverkavelingslasten:

Op het perceel kad. Onstwedde T 453 ligt een ruilverkavelingslast van € 87,- per jaar, met als eindjaar 2012

Op het perceel kad. Onstwedde S 685 ligt een ruilverkavelingslast van € 222,20 per jaar, met als eindjaar 2012

Renken Makelaardij b.v.  
Dorpsstraat 83 9699 PC Vriescheloo  
Telefoon: 0597 541269  
Telefax: 0597 541282



Soort object : Losse grond  
Tot. bedrijfsopp. : ± 160580 m<sup>2</sup>  
Grond gegevens : Zand

Kantoorcode : 4505

**Het volledige LMV aanbod van agrarische objecten vindt u op [www.agrilijn.nl](http://www.agrilijn.nl)**

**Voor meer informatie over de LMV Makelaar kijk op [www.lmv.nl](http://www.lmv.nl)**

